

## KIFOLYÓSÍTOTT KÖLCSÖNÖK ÁTÁRAZÁSÁRA VONATKOZÓ KONDÍCIÓS LISTA

**UCB Ingatlanhitel Zrt.**

**Az UCB Ingatlanhitel Zrt. a már kifolyósított kölcsönök átárazásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást nyújtja:**

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és az egyedi kölcsönszerződésekben rögzített kifejezett kikötések alapján a **2018. április 12-én referencia-kamat periódust váltó kölcsönök** kondíciói az alábbiak szerint változnak:

### HUF alapú kölcsönök referencia-kamatai

<b>A 3 hónapos referencia-kamatlábbhoz kötött kölcsönök esetén:</b>	A referencia-kamat periódus váltás dátumát megelőző hónap utolsó munkanapja előtt két nappal, azaz 2018.03.27-án érvényes 3 havi BUBOR mértéke érvényes, amely 0,03%.
<b>A 6 hónapos referencia-kamatlábbhoz kötött kölcsönök esetén:</b>	A referencia-kamat periódus váltás dátumát megelőző hónap utolsó munkanapja előtt két nappal, azaz 2018.03.27-án érvényes 6 havi BUBOR mértéke érvényes, amely 0,05%.

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2014. évi LXXVIII. törvény és az egyedi kölcsönszerződésekben rögzített kifejezett kikötések alapján a **2018. július 12-én kamat, illetve kamatfelár- periódust váltó kölcsönök** kondíciói az alábbiak szerint változnak:

### HUF alapú kölcsönök kamatfelárai, kamatai

<b>A 3 éves kamatfelár-periódusú (referencia-kamatlábbhoz kötött) kölcsönök esetén:</b>	A kamatfelár-periódus fordulónapja előtti 120. nap hónapját megelőző havi, azaz a 2018. februári H3F3 kamatfelár-változatos mutató alapján, - melynek értéke- <b>-0,23%</b> - kerülnek a kamatfelárak módosításra.
<b>A 3 éves rögzített kamatperiódusú kölcsönök esetén:</b>	A kamatperiódus fordulónapja előtti 120. nap hónapját megelőző havi, azaz a 2018. februári H3K3 kamatváltozatos mutató alapján, - melynek értéke- <b>-1,78%</b> - kerülnek a kamatok módosításra.

### Kezelési díj

A kezelési díj mértéke nem változik

### Kockázati kamatfelárak

A kockázati kamatfelárak mértéke nem változik

### Egyéb felszámítható tételek

Az egyéb, a kölcsönhöz kapcsolódó tételek mértékét a *Meglévő ügyfelekre vonatkozó kondíciós lista* tartalmazza.

### Kockázatvállalási fedezeti költség

A kockázatvállalási fedezeti költség mértéke nem változik